

分譲賃貸マンション
高輪グランドハイツ



都営浅草線
「泉岳寺」 駅徒歩 **3** 分
JR山手線 「高輪ゲートウェイ」 駅徒歩 **7** 分
JR山手線 「品川」 駅徒歩 **10** 分

- ☆分譲賃貸マンション・エレベーター2基あり
- ☆給湯器新設完了・床暖房・追焚機能付
- ☆SOHO等相談可・眺望も良好なお部屋です

●細部までこだわりの詰まったお部屋を是非ご覧ください



1005号室 IR
月額賃料/ 109,000 円 専有面積/33.00㎡
管理費/11,000円



【物件概要】■所在地/東京都港区高輪2-14-14■構造/SRC造14階建■築年月/1971年02月■入居時期/即入居可■開口部方位/東■設備/防犯カメラ・インターフォン・冷暖房・ガス2口システムキッチン・浴室乾燥機・追焚機能付き・温水洗浄便座・BS・光ファイバー・洗濯機(残置物)■駐輪場空きなし
【賃貸条件】■敷金/1か月■礼金/1ヶ月■契約期間/定期借家契約2年■再契約料/新賃料の1ヶ月分■鍵交換料金/26,400円～※火災保険に加入して頂きます(2年間・16,000円)※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入して頂きます。月額支払い総賃料の40%(連帯保証人有)50%(連帯保証人無)・以後1年毎に10,000円※事務所使用の場合賃貸条件変更あり※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



東京都知事(2)第98512号

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル1F

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ
内見をご希望の際は
事前にご連絡ください

| 手数料 | 客付手数料負担の割合 | | 借主 | |
|------------|------------|---|----|-------|
| | 貸主 | % | 借主 | 100 % |
| 客付手数料配分の割合 | 元付 | % | 客付 | 100 % |
| | | | | |

■取引態様:一般媒介

■定休日は直接担当者にお問合せください:担当者新聞(090-4053-3909)